

Số: /QĐ-XPHC

Sơn Kim 2, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13/11/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số: 123/2024/NĐ-CP, ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 01/BB-VPHC, của tổ công tác lập ngày 18/5/2026; Biên bản phiên giải trình của bà Nguyễn Thị Thom, lập ngày 25/5/2026;

Căn cứ Quyết định số: 100/QĐ-GQXP, ngày 31/7/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Sơn Kim 2 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với người có tên sau:

Bà. Nguyễn Thị Thom, Giới tính: Nữ;

Ngày tháng năm sinh: 14/11/1974; Quốc tịch: Việt Nam;

Nghề nghiệp: Lao động tự do;

Nơi ở hiện tại: Thôn Quyết Thắng, xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh;

Số CCCD: 042174004560; Ngày cấp: 18/10/2022; Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã có hành vi vi phạm hành chính: Sử dụng đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp sang đất phi nông nghiệp mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép. Cụ thể hành vi: Ngày 15/5/2026, Ủy ban nhân dân xã phát hiện bà, Nguyễn Thị Thom có hành vi san lấp mặt bằng, xây dựng ô tô quán hoàn chỉnh (có diện tích 321 m²) để bán hàng tạp hóa, tại thửa đất số 14, tờ bản đồ số 126, địa chỉ thửa đất thôn Quyết Thắng, xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh (hiện trạng thửa đất trước khi xây dựng là đất nông nghiệp - HNK).

3. Quy định tại: Điểm a, khoản 1, Điều 10 Nghị định số: 123/2024/NĐ-CP, ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Phạt bằng tiền mặt 4.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn triệu đồng*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Cụ thể: bà Nguyễn Thị Thơm, phải tháo dỡ toàn bộ công trình xây dựng vi phạm trên thửa đất nông nghiệp nói trên, hoàn trả lại hiện trạng đất ban đầu theo đúng quy định của pháp luật.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Nguyễn Thị Thơm chi trả.

Nếu bà Nguyễn Thị Thơm không tự nguyện khắc phục hậu quả, UBND xã Sơn Kim 2 sẽ áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định tại Khoản 5 Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ban hành.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Nguyễn Thị Thơm là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà Nguyễn Thị Thơm, phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Nguyễn Thị Thơm, không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Bà. Nguyễn Thị Thơm, phải nộp tiền phạt vào tài khoản số 711141155508 tại Phòng Giao dịch số 3 - Kho bạc nhà nước Khu vực XII theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: Tài khoản thu NSNN; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt 1155508; Mã chương 860; Mã nội dung kinh tế (mã tiểu mục) 4299 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Bà. Nguyễn Thị Thơm, có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính

đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Kinh tế để tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho Phòng Giao dịch số 3 - Kho bạc Nhà nước Khu vực XII để biết và phối hợp thu tiền phạt./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu HS. KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Kỳ Vị

