

Số: /TB-UBND

Sơn Kim 2, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Trường Phổ thông nội trú liên cấp TH&THCS xã Sơn Kim 2

Căn cứ Điều 79, Điều 85 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Điều 5 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hương Sơn.

Căn cứ Nghị quyết số 298/NQ-CP ngày 25/9/2025 của Chính Phủ về Ban hành Kế hoạch hành động của chính phủ thực hiện thông báo số 81-TB/TW ngày 18/9/2025 của Bộ Chính trị về chủ trương đầu tư xây dựng các Trường học cho các xã Biên giới;

Căn cứ Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 04/3/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc giao chủ đầu tư các dự án xây dựng Trường phổ thông nội trú liên cấp tại các xã: Hương Xuân; Vũ Quang; Hương Bình; Sơn Kim 2;

Căn cứ Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 15/4/2026 của Chủ tịch UBND xã về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Trường Phổ thông nội trú liên cấp TH&THCS xã Sơn Kim 2.

Xét đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 17/TTr-KT ngày 28/4/2026 về việc đề nghị Thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án Trường Phổ thông nội trú liên cấp TH & THCS xã Sơn Kim 2;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Sơn Kim 2 thông báo dự kiến thu hồi đất với các thông tin cụ thể như sau:

TT	Họ và tên	Địa chỉ thửa đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất thu hồi	Ghi chú
	UBND xã Sơn Kim 2				1.432,50		
1	Nguyễn Thị Lan Anh	Thôn Chế Biên, xã Sơn Kim 2	DC90	305	579,60	CLN	Hộ gia đình nhận giao khoán của Xí nghiệp chè Tây Sơn

2	Nguyễn Văn Toại	Thôn Chế Biên, xã Sơn Kim 2	DC90	306	852,90	CLN	Hộ gia đình nhận giao khoán của Xí nghiệp chè Tây Sơn
---	-----------------	-----------------------------	------	-----	--------	-----	---

(Diện tích, loại đất sẽ xác định cụ thể trong quá trình kiểm đếm)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án Trường Phổ thông nội trú liên cấp TH & THCS xã Sơn Kim 2.

3. Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Tổ chức khảo sát, kiểm đếm khối lượng; lập phương án bồi thường hỗ trợ: Từ tháng 4/2026 đến tháng 6/2026.

4. Dự kiến kế hoạch bồi thường, hỗ trợ.

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất phải thu hồi có trách nhiệm phối hợp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án Trường Phổ thông nội trú liên cấp TH & THCS xã Sơn Kim 2 và các cơ quan liên quan thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, hoa màu, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, hoa màu, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Xí nghiệp chè Tây Sơn;
- Thôn Chế Biên;
- Các hộ gia đình nhận giao khoán của Xí nghiệp chè Tây Sơn (nhờ Xí nghiệp chè Tây Sơn thông báo);
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Quang Hòa