

Số: /TB-UBND

Son Kim 2, ngày tháng 4 năm 2026

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Trần Quang Hòa Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc với thôn Hạ Vàng để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc**

Ngày 20/4/2026, đồng chí Trần Quang Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã cùng đoàn công tác gồm đồng chí Đặng Đình Thăng, Phó chủ tịch HĐND xã đồng chí Cao Kỳ Vị, Phó chủ tịch UBND xã, lãnh đạo và chuyên viên phòng Kinh tế, Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã, đại diện Công an xã, đại diện Kiểm lâm địa bàn, đại diện Công ty trách nhiệm hữu hạn 1 thành viên Bảo Lâm, Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã, có buổi làm việc với thôn Hạ Vàng nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác quản lý đất đai, tài nguyên, phát triển kinh tế - xã hội và an ninh trật tự trên địa bàn thôn.

Sau khi nghe đại diện thôn Hạ Vàng báo cáo tình hình phát triển sản xuất, an sinh xã hội, an ninh trật tự trên địa bàn, ý kiến của các phòng, ban chuyên môn và các thành phần tham dự, đồng chí Trần Quang Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã kết luận, chỉ đạo một số nội dung sau:

Thời gian qua, Ban phát triển, Ban công tác mặt trận thôn Hạ vàng đã lãnh đạo, chỉ đạo tốt công tác phát triển sản xuất, duy trì được phong trào xây dựng nông thôn mới; công tác an sinh xã hội, an ninh trật tự trên địa bàn được đảm bảo, ổn định; đã tập trung xử lý các tồn tại vướng mắc đạt được một số kết quả tích cực. Tuy vậy, còn một số tồn tại vướng mắc chưa được giải quyết dứt điểm.

Để tiếp tục tập trung xử lý các tồn tại, vướng mắc, chậm tiến độ, nhằm thực hiện tốt nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã yêu cầu:

1. Về diện tích rừng đang bị chồng lấn, không xác định được ranh giới, diện tích theo giấy chứng nhận diện tích rừng được giao.

Nội dung này giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn (Công ty trách nhiệm hữu hạn 1 thành viên Bảo Lâm) Ban phát triển thôn Hạ Vàng cùng với các hộ dân (28 hộ đã được đo vẽ, xác định lại mốc giới) hoàn thành việc xác định ranh giới, bàn giao thực địa cho các hộ dân trước ngày 29/4/2026; các hộ còn lại phần đầu hoàn thành xong trong quý 2 năm 2026.

2. Đối với các hộ lấn chiếm đất bãi bồi ven sông do UBND xã quản lý.

- Giao Phòng Kinh tế cử chuyên viên phụ trách địa chính phối hợp với UBND xã Sơn Kim 1 kiểm tra bản đồ, xác định các hộ dân xã Sơn Kim 1 có đất sản xuất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lập phương án quản lý, cải

tạo diện tích đất để đưa vào quản lý, khai thác phát huy hiệu quả, công năng của đất báo cáo UBND xã trước ngày 15/5/2026 để họp UBND xã xin ý kiến.

- Ban phát triển thôn Hạ Vàng thống kê các hộ sản xuất trên đất UBND xã quản lý, báo cáo UBND xã để làm thông báo ngừng sản xuất, bàn giao đất cho UBND xã trước ngày 30/6/2026.

### 3. Về công tác quản lý, bảo vệ rừng:

Giao Phòng Kinh tế phối hợp với kiểm lâm địa bàn, thôn trưởng thôn Hạ Vàng, tổ an ninh trật tự thôn thường xuyên kiểm tra, theo dõi các tổ chức, cá nhân khai thác keo nguyên liệu trên rừng sản xuất là rừng trồng đảm bảo theo quy định tại Văn bản số 13/VBHN-BNNPTNT ngày 25/01/2024 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về xác thực văn bản hợp nhất; tuyệt đối không để xảy ra việc xâm hại rừng tự nhiên, rừng đặc dụng, rừng phòng hộ trên địa bàn.

4. Đối với sân bóng đá thôn Khe Chẹt cũ, hiện nay các hộ đang sản xuất trồng chè; giao Phòng Kinh tế, phối hợp với Ban phát triển thôn Hạ Vàng tham mưu phương án để đưa vào quản lý đảm bảo thu ngân sách nhà nước theo quy định.

5. Đề nghị Xí nghiệp Chè Tây Sơn mua chè búp cho bà con nhân dân tại đồng chè.

Việc này UBND xã cũng đã có ý kiến với Xí nghiệp chè; tuy nhiên hiện nay thị trường mua bán của Công ty Chè rất khó khăn, đặc biệt là chiến tranh tại khu vực Trung Đông nên rất khó khăn trong tiêu thụ sản phẩm, thị trường xuất khẩu các khu vực khác đòi hỏi chất lượng chè phải đảm bảo hơn nên đề nghị bà con nhân dân chia sẻ với Xí nghiệp; Đề nghị Ban phát triển thôn chỉ đạo thành lập Tổ hợp tác để cùng nhau phát triển chăm sóc chè cũng như việc tiêu thụ sản phẩm chè tại đơn vị ổn định, bền vững.

6. Về nhà văn hóa thôn Hạ Vàng đã hư hỏng, xuống cấp: Yêu cầu Ban phát triển thôn quản lý, bảo vệ và đề xuất xử lý tài sản theo quy định.

### 7. Về đề xuất làm đường giao thông nội đồng:

Trên cơ sở đường hiện trạng, giao Ban phát triển thôn làm việc với các hộ để thống nhất cắm mốc giải phóng mặt bằng đảm bảo nền đường tối thiểu rộng 5m (Chưa bao gồm phần chân đường) xong trước ngày 30/6/2026, Ủy ban nhân dân xã sẽ xem xét hỗ trợ kinh phí để mở rộng nền đường đảm bảo phục vụ bà con nhân dân sản xuất.

### 8. Đối với bổ sung nhân sự Tổ an ninh:

Giao Công an xã tổ chức hướng dẫn, hỗ trợ đào tạo nghiệp vụ chuyên môn cho tổ để thực hiện tốt các chức năng nhiệm vụ theo quy định.

Trên đây là kết luận của đồng chí Trần Quang Hòa, Chủ tịch UBND xã tại cuộc làm việc với thôn Hạ Vàng. Giao các đồng chí lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã, Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị và Ban phát triển thôn Hạ Vàng theo lĩnh vực, nhiệm vụ được phân công tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện nghiêm

túc các nội dung nêu trên.

Giao Văn phòng HĐND - UBND theo dõi, tổng hợp, báo cáo lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã về tiến độ, kết quả thực hiện các nội dung trong kết luận để có biện pháp chỉ đạo kịp thời./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- UBMTTQ và các đoàn thể xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh VP HĐND-UBND xã;
- Thôn Hạ Vàng;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Hồng Phong**