ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN KIM 2	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 96 /TB-UBND	*Sơn Kim 2, ngày 03 tháng 7 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh (Khu Tái định cư và Mở rộng Nghĩa trang thôn Quyết Thắng)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định: số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định: số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các Quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 24/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 46/2025/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Ban hành Bộ đơn giá bồi thường các loại nhà cửa, vật kiến trúc, mồ mả, tàu thuyền, máy móc thiết bị, nông cụ, ngư cụ, cây cối, hoa màu và nuôi trồng thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh về việc quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026

của Chính phủ và sữa đổi, bổ sung một số điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Văn bản số 819/TTg-NN ngày 10/7/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Văn bản số 8072/UBND-NL_2 ngày 21/10/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giao đất đối với Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp quốc phòng tại xã Sơn Kim 2;

Căn cứ Công văn 3254/SNNMT-QLĐĐ ngày 26/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc hướng dẫn triển khai thực hiện công tác GPMB các dự án theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 268/QĐ-UBND ngày 23/10/2025 của Chủ tịch UBND xã về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 06/11/2025 của Chủ tịch UBND xã về việc bổ sung và thay thế thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 307/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của Chủ tịch UBND xã về việc thay thế thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2026 của UBND xã Sơn Kim 2 phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết Khu tái định cư phục vụ Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất số 83/TB-UBND, 84/TB-UBND, 85/TB-UBND, 86/TB-UBND, 87/TB-UBND, 88/TB-UBND, 89/TB-UBND, 90/TB-UBND, 90/TB-UBND, 91/TB-UBND, 92/TB-UBND, 93/TB-UBND, 94/TB-UBND và 95/TB-UBND ngày 03/7/2026 của UBND xã Sơn Kim 2 về việc thông báo thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh (Khu Tái định cư và Mở rộng Nghĩa trang thôn Quyết Thắng);

Ủy ban nhân dân xã Sơn Kim 2 thực hiện niêm yết công khai các Thông báo thu hồi đất số 83/TB-UBND, 84/TB-UBND, 85/TB-UBND, 86/TB-UBND, 87/TB-UBND, 88/TB-UBND, 89/TB-UBND, 90/TB-UBND, 90/TB-UBND, 91/TB-UBND, 92/TB-UBND, 93/TB-UBND, 94/TB-UBND và 95/TB-UBND ngày 03/7/2026 của UBND xã Sơn Kim 2 về việc thông báo thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh (Khu Tái định cư và Mở rộng Nghĩa trang thôn Quyết Thắng), cụ thể:

- Địa điểm niêm yết công khai:

+ Bảng tin Trụ sở UBND xã Sơn Kim 2.

+ Nhà Văn hoá thôn Quyết Thắng, xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh.

+ Ngoài ra được niêm yết công khai tại Cổng thông tin điện tử xã Sơn Kim 2.

- Thời gian niêm yết: Từ ngày 03/7/2026 đến khi hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ giải phòng mặt bằng thực hiện dự án.

- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến đề nghị gửi về UBND xã Sơn Kim 2, địa chỉ thôn Chế Biến, xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh (qua Phòng Kinh tế xã để tổng hợp, tham mưu giải quyết).

UBND xã Sơn Kim 2 thông tin, niêm yết công khai các Thông báo thu hồi đất phục vụ thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án xây dựng cơ sở Công nghiệp Quốc phòng tại xã Sơn Kim 2, tỉnh Hà Tĩnh (Khu Tái định cư và Mở rộng Nghĩa trang thôn Quyết Thắng) cho toàn thể nhân dân nắm được./.

Nơi nhận:
- Xí nghiệp chè Tây Sơn;
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Hội đồng Bồi thường;
- Cổng thông tin điện tử xã Sơn Kim 2;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Sơn Kim 2;
- Thôn Quyết Thắng;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ SƠN KIM 2 T. HÀ TĨNH

Trần Quang Hòa